



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**на «Выполнение работ по текущему ремонту спортивного зала. Здание гидростанции инв.№ТГ0001142»**  
(Объект, наименование работ)

Выполнение работ		
№ п/п	Условия	Содержание
1.	Общие данные	
1.1.	Наименование организации-заказчика	ООО "ЭН+ ГИДРО"
1.2.	Местонахождение объекта заказчика	Иркутская ГЭС
1.3.	Наименование и характеристика объекта	Спортивный зал. отм. 445 здания гидростанции.
1.4.	Климатические параметры для района проведения работ	Работы внутри отапливаемых зданий (помещениях)
1.5.	Наименование выполняемых работ	Выполнение работ по текущему ремонту помещения спортзала
1.6.	Цель выполнения работ	Работы по текущему ремонту помещения спортзала производятся для обеспечения исправного состояния, безопасной эксплуатации и восстановления эстетического вида
1.7.	Критерии достижения цели	Подписание акта приёмки выполненных работ, при условии выполнения требований п. 2.9 настоящего ТЗ.
2.	Требования к работам	
2.1.	Описание работ. Технические требования	Выполнить работы в соответствии с ведомостью работ № 1 (Приложение № 1 к ТЗ). Все технические решения, материалы и оборудование, используемые при выполнении работ, должны быть согласованы с Заказчиком и соответствовать Технической политике Заказчика

2.2.	Срок выполнения работ	С даты заключения договора по 30.11.2026.
2.3.	Получение технических условий (разрешений) от сторонних организаций	Не требуется
2.4.	Подготовительные мероприятия	<p>1. Подрядчик должен за 30 календарных дней до начала выполнения работ обеспечить поставку на территорию Иркутской ГЭС необходимого количества ТМЦ, с предоставлением документов, согласно п.2.9.</p> <p>2. Подрядчик за 20 календарных дней до начала выполнения работ обязан согласовать с заказчиком проект производства работ, линейный график.</p> <p>3. Подрядчик за 20 календарных дней до начала выполнения работ обязан предоставить заказчику список лиц, назначенных руководителями работ, производителями работ и членами бригады, перечень машин, оборудования, инструмента и приборов для допуска на территорию заказчика.</p> <p>4. Подрядчик за 20 календарных дней до начала выполнения работ обязан предоставить заказчику приказ о назначении ответственных аттестованных специалистов по охране труда на весь период выполнения работ на объекте в количестве не менее 1 специалист по охране труда на каждые 50 работников, а также в количестве 1 специалиста при количестве работников менее 50 человек, с указанием зон ответственности и возложением обязанности ежедневной (не менее 2-х раз в смену) проверки рабочих мест на объекте выполнения работ.</p> <p>5. Заказчик в течение 10 рабочих дней с даты подписания договора сообщает подрядчику перечень лиц, уполномоченных выступать от имени заказчика, осуществлять контроль за качеством и технологией выполнения работ, производить приемку выполненных работ.</p>
2.5.	Необходимость организации постоянного или временного участка подрядной организации	Не требуется
2.6.	Технический контроль и техническая отчетность	<p>1. В процессе выполнения работ подрядчик предоставляет заказчику отремонтированные элементы конструкций сооружений, входящих в состав объекта, для проведения приёмки в установленном заказчиком порядке.</p> <p>2. Подрядчик совместно с заказчиком осуществляет контроль качества материалов при передаче их для выполнения работ.</p> <p>В процессе выполнения работ подрядчик обязан предоставить заказчику исполнительную документацию в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Акт предремонтного обследования.</li> <li>• Акт готовности объекта к ремонту.</li> <li>• Акты скрытых работ с цветными фотографиями в виде Приложений к Актам с фиксацией всех скрытых работ.</li> <li>• Ведомость объемов ремонтных работ.</li> <li>• Акт приёмки из ремонта.</li> <li>• Общий журнал работ.</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Сертификаты соответствия на материалы.</li> <li>• Исполнительные чертежи, схемы, фотографии в электронном виде и на бумаге.</li> <li>• Акт/чеки/талоны или иная подтверждающая документация о передаче отходов на полигон с указанием количества отходов в тоннах</li> </ul>
2.7.	ТМЦ для выполнения работ. Документация, поставляемая с оборудованием, материалами – паспорта, спецификации, чертежи, сертификаты	<p>1. Работы выполняются иждивением подрядчика.</p> <p>2. Подрядчик должен осуществлять приемку, хранение, расконсервацию и входной контроль материалов необходимых для проведения работ.</p> <p>3. На ТМЦ, наличие которых обеспечивает подрядчик, должны быть предоставлены следующие документы (но не ограничиваясь):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– сертификаты соответствия продукции требованиям Технических регламентов РФ и/или Таможенного союза, ГОСТ;</li> <li>– паспорта изделий, с установленным сроком службы;</li> <li>– гигиенический сертификат соответствия;</li> <li>– сертификат (декларация) пожарной безопасности в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</li> </ul>
2.8.	Соблюдение требований нормативных документов	<p>При производстве работ подрядчик должен соблюдать требования следующих нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Правила организации безопасного обслуживания гидросилового и механического оборудования гидротехнических сооружений (СТП ЭНГ.506.502-2026);</li> <li>• Правила противопожарного режима РФ;</li> <li>• Правила по охране труда при строительстве, реконструкции, ремонте, утвержденные Приказом Минтруда РФ №883 от 11.12.2020;</li> <li>• Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденные Приказом Минтруда РФ №903н от 15.12.2020;</li> <li>• Правила по охране труда при работе с инструментами и приспособлениями, утвержденные приказом Минтруда РФ №835 от 01.01.2021;</li> <li>• Правила охраны труда при погрузо-разгрузочных работах и размещении грузов, утверждённые приказом Минтруда РФ №753н от 28.10.2020;</li> <li>• Правила по охране труда при работе на высоте, утверждённые приказом Министерства труда России от 16.11.2020 № 782 н;</li> <li>• Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;</li> <li>• Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;</li> <li>• Федеральный закон РФ от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;</li> </ul>
2.9.	Условия окончания работ	<p>Условиями окончания работ в полном объеме являются:</p> <p>1. Выполнение работ в полном объеме в соответствии с п. 2.1 ТЗ, с подписанием акта о приемке выполненных работ.</p> <p>2. Предоставление подрядчиком заказчику полного пакета исполнительной документации в соответствии с п. 2.6. ТЗ</p>
2.10.	Права на объекты интеллектуальной	Не применимо



	собственности, передаваемые заказчику	
<b>3.</b>	<b>Требования к подрядчику</b>	
<b>3.1.</b>	<b>Наличие необходимых лицензий и разрешений (отборочные критерии)</b>	Членство в саморегулируемой организации не требуется
<b>3.2.</b>	<b>Дополнительные требования к подрядной организации</b>	<p>Для организации вывоза образующихся отходов подрядная организация должна иметь лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I–IV классов или договор с организацией, у которой есть такая лицензия. Вывоз отходов должен осуществляться по мере их накопления, но не позже даты окончания действия договора, с предоставлением Заказчику подтверждающих документов.</p> <p>Для размещения отходов подрядная организация должна иметь договор с полигоном г. Иркутска</p>
<b>3.3.</b>	<b>Оценочные критерии</b>	Полный перечень оценочных критериев, их требуемое значение, необходимые подтверждающие документы и порядок оценки указаны в закупочной документации.
<b>4.</b>	<b>Гарантийный срок</b>	Исполнитель ремонта должен гарантировать соответствие отремонтированных участков требованиям нормативно-технической документации в течение не менее 36 месяцев с момента подписания акта приемки работ.

Приложения:

Приложение № 1 Ведомость объемов работ № 1.

Визы ответственных лиц

Главный инженер

Начальник УТОиР ЗИС

Инженер -эколог 1 категории

А.Н. Николаев

Е.А. Кочкин

А.А. Макеева